



شرکت مهندسی و ساختمان
پی چین

PEYCHIN ENGINEERING & CONSTRUCTION CO.



PEYCHIN

ENGINEERING & CONSTRUCTION CO.

The background of the image is a detailed architectural floor plan of a building. It features various rooms, corridors, and structural elements, all rendered in a light gray, semi-transparent style. The plan includes numerous dimension lines with numerical values, indicating the size and layout of the spaces. The overall design is complex and technical, typical of professional architectural drawings.

پی‌چین پیشرو در ساخت اعتماد در انتخاب



معرفی شرکت مهندسی و ساختمان پی چین

معرفی شرکت - پیام مدیر عامل - هیأت مدیره - سوابق اجرایی هیأت مدیره

بخش اول



خط مشی

رئوس خط مشی - خط مشی کیفیت

بخش دوم



گواهینامه ها

گواهینامه های مدیریت کیفیت - گواهینامه های صلاحیت پیمانکاری - گواهینامه صلاحیت ایمنی

بخش سوم



چارت سازمانی

چارت سازمانی شرکت مهندسی و ساختمان پی چین

بخش چهارم



پروژه ها

نقشه پراکندگی پروژه ها در سطح کشور - پروژه های انجام شده - پروژه ها در یک نگاه (لیست پروژه ها)

بخش پنجم



توان ماشین آلاتی و تجهیزاتی

ماشین آلات و تجهیزات - کارخانه ساخت اسکلت فلزی

بخش ششم



تقدیرنامه ها

تقدیرنامه ها و تشویق نامه های شرکت - تقدیرنامه ها و تشویق نامه های مدیران

بخش هفتم



شرکت مهندسی و ساختمان پی چین (سهامی خاص) در سال ۱۳۳۸ همزمان با آغاز تدوین برنامه های توسعه و اجرای طرح های زیربنایی کشور تأسیس گردید.

در بازه زمانی طولانی فعالیت این شرکت که تغییرات مختلف اقتصادی، اجتماعی و سیاسی نظیر جنگ تحمیلی، تحریم های مختلف و...، شرکت ها و سازمان های کارآفرین و فعال را با چالش های بزرگی مواجه نموده است، این مجموعه با بهره گیری از کادر مجرب و تلاش دلسوزانه همکاران و مهندسان خبره در کنار ثبات مدیریت متعهد، توانسته است حیات خود را با وجود بحران های یاد شده استمرار بخشد.

حاصل بیش از شش دهه فعالیت، دستاوردهای زیر را به همراه داشته است :

- ✓ حفظ اعتبار حرفه ای و به تبع آن جلب اعتماد و حمایت کارفرمایان در واگذاری پروژه ها به این مجموعه
- ✓ اتمام و تحویل به موقع و با کیفیت پروژه های مختلف تحت هر شرایط
- ✓ همراهی و همدلی نیروهای کارآزموده و دلسوز و دارای روحیه کار گروهی
- ✓ توسعه زیر ساخت های سیستمی و مدیریتی با استفاده از دانش روز صنعت ساختمان
- ✓ بکارگیری درس آموخته های پروژه ها در راستای بهبود مستمر عملکرد شرکت



شرکت مهندسی و ساختمان پی چین با بهره گیری از تجارب کسب شده در بیش از نیم قرن حضور فعال در صنعت ساختمان، سرمایه های ارزشمند انسانی، توان تخصصی و عزم راستین، زمینه رشد و توسعه روز افزون فعالیت شرکت و تبدیل آن به یکی از بزرگ ترین و معتبرترین شرکت های ساختمانی در بخش خصوصی با ابعاد و استانداردهای بین المللی توأم با پایبندی به اصول و ارزش های حاکم بر فرهنگ ایرانی را فراهم نموده است.

به یاری پروردگار، تلاش مستمر و دلسوزانه مدیران ارشد و کارکنان و همچنین سیاست های جوان گرایی و با استفاده از نیروهای با استعداد و علاقمند با بکارگیری دانش و استانداردهای روز مدیریت پروژه و بهره مندی از افراد مجرب و پیشکسوتان صنعت ساختمان جهت تربیت و راهنمایی نیروهای جوان، این شرکت نیز در جهت نیل به اهداف عالی ترسیم شده در برنامه های استراتژیک کوتاه مدت و بلندمدت خود، مفتخر به اجرای پروژه های متعدد ساختمان سازی مدرن، مسکونی و اداری، تجاری و رفاهی، مراکز بهداشتی- درمانی، مراکز تفریحی- گردشگری و انبوه سازی مسکن می باشد که موجب تحولی بزرگ در صنعت ساخت و ساز کشور در بخش خصوصی گردیده است.

از این رو، شرکت مهندسی و ساختمان پی چین، اهداف و برنامه ریزی های خود را بر اساس "احترام متقابل"، "شفافیت و صداقت"، "امانت داری" و "رضایت مندی" یکایک اعضای مجموعه خود، کارفرمایان، مشاوران و "ارتقای کمی و کیفی شاخص های استاندارد" استوار نموده است و امیدوار است بتواند، در شرایط پیچیده کسب و کار امروز، به منظور کسب سهم بیشتری از بازار، رشد و توسعه مجموعه و نیز امکان ورود به حوزه های جدید، راهکارهای نوینی را ارائه نموده و به آنها جامه عمل بپوشاند.

علیرضا لاهیجی
مدیر عامل



ALIREZA LAHIJI

CEO

علیرضا لاهیجی

مدیر عامل



MOHAMMADREZA LAHIJI

CHAIRMAN

محمد رضا لاهیجی

رئیس هیأت مدیره



MAHMOOD MOHTADI TABRIZI

MBM

محمود مهتدی تبریزی

نایب رئیس هیأت مدیره



HAMIDREZA LAHIJI

MBM

حمیدرضا لاهیجی

عضو هیأت مدیره



MARYAM LAHIJI

MBM

مریم لاهیجی

عضو هیأت مدیره

سوابق اجرایی هیأت مدیره

علیرضا لاهیجی | مدیرعامل

سوابق تحصیلی : کارشناسی مهندسی سازه | دانشگاه صنعتی شریف | فارغ التحصیل سال ۱۳۵۶

سوابق اجرایی

ردیف	نام شرکت / سازمان	سمت	آغاز	خاتمه
۱	شرکت مهندسی و ساختمان پی چین	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	۱۳۸۳	تاکنون
۲	شرکت سرمایه گذاری مسکن	مؤسس، مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	۱۳۶۹	۱۳۸۴
۳	بانک مسکن	عضو هیأت مدیره	۱۳۶۸	۱۳۸۴
۴	بنیاد مستضعفان	قائم مقام معاونت عمران و ساختمان	۱۳۶۲	۱۳۶۸
۵	مجری طرح های ساختمانی نیروی دریایی	کارشناس رسیدگی و پیمان ها	۱۳۵۶	۱۳۶۲

محمد رضا لاهیجی | رئیس هیأت مدیره

سوابق تحصیلی : کارشناسی مهندسی سازه | دانشگاه صنعتی شریف | فارغ التحصیل سال ۱۳۵۸

سوابق اجرایی

ردیف	نام شرکت / سازمان	سمت	آغاز	خاتمه
۱	شرکت مهندسی و ساختمان پی چین	رئیس هیأت مدیره	۱۳۸۳	تاکنون
۲	شرکت سرمایه گذاری مسکن اصفهان	مدیرعامل	۱۳۶۹	۱۳۸۲
۳	موسسه تولید مسکن اصفهان	مدیرعامل	۱۳۶۶	۱۳۶۹
۴	شرکت خانه اصفهان	مدیر اجرایی	۱۳۶۴	۱۳۶۶
۵	شرکت مهندسی ایرتک	مهندس ناظر - محاسب	۱۳۶۲	۱۳۶۴

محمود مهتدی تبریزی | نایب رئیس هیأت مدیره

سوابق تحصیلی : کارشناسی مهندسی مکانیک | دانشگاه صنعتی شریف | فارغ التحصیل سال ۱۳۵۵

سوابق اجرایی

ردیف	نام شرکت / سازمان	سمت	آغاز	خاتمه
۱	شرکت مهندسی و ساختمان پی چین	مدیر پروژه - نایب رئیس هیأت مدیره	۱۳۸۳	تاکنون
۲	مجمع های مسکونی - در مشهد	مدیر اجرایی	۱۳۷۷	۱۳۸۲
۳	شرکت سرمایه گذاری مسکن - شمال شرق	مدیرعامل	۱۳۶۹	۱۳۷۷
۴	شرکت بام گستر	مدیرعامل	۱۳۶۳	۱۳۶۹
۵	شرکت خانه	رئیس کارگاه	۱۳۵۹	۱۳۶۲

حمید رضا لاهیجی | عضو هیأت مدیره

سوابق تحصیلی : کارشناسی مهندسی کامپیوتر | دانشگاه آزاد اسلامی | فارغ التحصیل سال ۱۳۸۵

سوابق اجرایی

ردیف	نام شرکت / سازمان	سمت	آغاز	خاتمه
۱	شرکت مهندسی و ساختمان پی چین	مدیر برنامه ریزی و کنترل پروژه - عضو هیات مدیره	۱۳۸۴	تاکنون
۲	شرکت پویا	کارشناس فنی	۱۳۸۲	۱۳۸۴

مریم لاهیجی | عضو هیأت مدیره

سوابق تحصیلی : کارشناسی حسابداری | دانشگاه آموزش عالی جهاد دانشگاهی | فارغ التحصیل سال ۱۳۸۲

سوابق اجرایی

ردیف	نام شرکت / سازمان	سمت	آغاز	خاتمه
۱	شرکت مهندسی و ساختمان پی چین	مدیر مالی اداری - عضو هیأت مدیره	۱۳۸۵	تاکنون
۲	شرکت طراحی و ساختمان نفت	کارشناس حسابداری	۱۳۷۷	۱۳۸۵

رئوس خط مشی این شرکت، به شرح ذیل اعلام می گردد:

- ۱- جلب اعتماد و افزایش رضایت مندی مشتریان و ذینفعان (شامل : کارفرمایان، مشاوران و....) در اجرای پروژه ها
- ۲- ارتقای جایگاه سازمان در عرصه ملی و بین المللی
- ۳- کسب سهم بیشتر از بازار از طریق بکارگیری فن آوری ها و دانش روز دنیا
- ۴- توسعه و بکارگیری ارتباطات و زیرساخت های نرم افزاری و سخت افزاری
- ۵- تلاش در جهت بهره مندی و برآورده کردن الزامات و استانداردهای بین المللی
- ۶- توسعه و ارتقای توانمندی منابع انسانی به عنوان اصلی ترین سرمایه شرکت از طریق آموزش، ارتقا و توسعه فرهنگ کار گروهی و مشارکت در تصمیم گیری ها
- ۷- افزایش انگیزه و میزان رضایت کارکنان
- ۸- طرح ریزی، پیاده سازی و بکارگیری سیستم مدیریت پروژه در کلیه پروژه ها و اجرای منظم و مستمر فرایند بازنگری مدیریت
- ۹- تدوین دستورالعمل ها و روش های اجرایی مطابق استانداردهای ملی و بین المللی در سازمان
- ۱۰- اجرای صحیح، دریافت بازخورد و بهبود مستمر دستورالعمل ها و روش های اجرایی جاری در سازمان
- ۱۱- بهبود مستمر عملکرد فرایندها و اثربخشی سیستم مدیریت یکپارچه از طریق طرح ریزی، اجرا، کنترل و پایش فرایندها
- ۱۲- تعیین اهداف و برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت به موازات ارزیابی مستمر
- ۱۳- بکارگیری کالا و خدمات تأمین کنندگان واجد شرایط فنی و کیفی مطابق مشخصات و استانداردهای روز بین المللی
- ۱۴- رعایت اصول زیست محیطی، ایمنی و بهداشت باهدف پیشگیری از حوادث و حفظ محیط زیست
- ۱۵- مدیریت، ارزیابی و کنترل ریسک های شناسایی شده و به تبع آن کاهش خطرات و پیشگیری از حوادث در پروژه ها

شرکت مهندسی و ساختمان پی چین با بیش از شصت سال سابقه فعالیت، ضمن تکیه بر تجارب، توانمندی و تلاش کلیه کارکنان خود، با بهره گیری از سیستم مدیریت کیفیت براساس استانداردهای زیر مصمم است عملکرد خود را به منظور افزایش رضایت کارفرمایان، افزایش بهره وری و بالا بردن توان فنی و مهندسی با هدف ایجاد یک نظام هوشمند، بهبود دهد:

ISO 9001 : 2015

استاندارد مدیریت کیفیت

ISO 45001 : 2018

سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی

ISO 14001 : 2015

استاندارد مدیریت محیط زیست

خط مشی پیش رو، بیانگر تعهد و عزم راسخ این شرکت در بهره مندی از سیستم های مدیریت کیفیت، ایمنی و بهداشت، محیط زیست و اهداف کلان مدیریت پروژه است، لذا انتظار می رود کلیه همکاران این مجموعه، ضمن سرلوحه قرار دادن، درک صحیح و بکارگیری موارد خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه، جهت بهبود و ارتقای جایگاه سازمان، مشارکت جدی و فعال نمایند.

رعایت و اجرای کامل مفاد این خط مشی، مورد پایش و رصد دقیق نماینده مدیریت قرار خواهد گرفت و نتایج آن جهت اتخاذ تصمیمات مقتضی، به مدیریت شرکت، منعکس می گردد.



استاندارد مدیریت کیفیت
ISO 9001 : 2015



استاندارد مدیریت محیط زیست
ISO 14001 : 2015



سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی
ISO 45001 : 2018

گواهینامه های صلاحیت پیمانکاری

شماره: ۱۳۸۷۱۵ تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۲۲ پست:

سازمان برنامه و بودجه کشور

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای علیرضا لاهیجی
مدیر عامل محترم شرکت مهندسی و ساختمان پی چین
شماره ثبت: ۷۰۹۹
شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۳۲۳۷۷۰

با استناد به مصوبه شماره ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به اجازت شرايط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ اعلام می گردد.

۱. پایه ۱	رشته ساختمان و ابنیه	با تعداد ۴ کار مجاز
۲. پایه ۲	رشته تاسیسات و تجهیزات	با تعداد ۴ کار مجاز
۳. پایه ۳	رشته نفت و گاز	با تعداد ۲ کار مجاز
۴. پایه ۴	رشته صنعت و معدن	با تعداد ۳ کار مجاز
۵. پایه ۵	رشته راه و ترابری	با تعداد ۳ کار مجاز
۶. پایه ۶	رشته آب	با تعداد ۳ کار مجاز
۷. پایه ۷	رشته نیرو	با تعداد ۲ کار مجاز

رأی هیأت فاعل برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ این نامه های اجرایی مربوط به ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت شمرده می شود.

این شرکت با شرکت همکار گستر پی چین دارای سهامدار و هیأت مدیره مشترک است.

سیدجواد قانع فر
رئیس امور نظام فنی و اجرایی، مشاوران و پیمانکاران

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ معتبر می باشد.

هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات اعتبارداران (مدیران، هیأت مدیره و کارکنان اعتباردار) باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mpor.gov.ir>) ثبت شود.

هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت مالی جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود تا امکان آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و ارزشیابی ظرفیت مشاور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajat.mpor.gov.ir> اطلاعات پایگاه اعتباردار دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۲۲

شماره: ۱۳۸۷۱۵ تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۲۲ پست:

سازمان برنامه و بودجه کشور

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای علیرضا لاهیجی
مدیر عامل محترم شرکت مهندسی و ساختمان پی چین
شماره ثبت: ۷۰۹۹
شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۳۲۳۷۷۰

با استناد به مصوبه شماره ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به اجازت شرايط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ اعلام می گردد.

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۰۳۲۳۷۷۰
مقتضی است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه
<https://sajat.mpor.gov.ir> مراجعه فرمایید.

درایت قانون برگزاری مناقصات، موضوع قرارداد شماره ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ رئیس مجلس شورای اسلامی، این نامه های اجرایی مربوط به ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار و نیز تصویبیه شماره ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۱ هیأت وزیران در مناقصه محدود ضروری است.

سیدجواد قانع فر
رئیس امور نظام فنی و اجرایی، مشاوران و پیمانکاران

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ معتبر می باشد.

هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات اعتبارداران (مدیران، هیأت مدیره و کارکنان اعتباردار) باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mpor.gov.ir>) ثبت و ارسال شود.

هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت مالی جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود تا امکان آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و ارزشیابی ظرفیت مشاور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajat.mpor.gov.ir> اطلاعات پایگاه اعتباردار دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۲۲

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

بسمه تعالی

انجمن بتن ایران
Iranian Concrete Institute

تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۲۰

بین وسیله گواهی می شود

شرکت مهندسی و ساختمان پی چین
به مدیریت: مهندس علیرضا لاهیجی
از تاریخ: ۱۳۹۷/۰۴/۱۲
با شماره عضویت: ۲- ۹۷-۷۱۵۷

عضو حقوقی انجمن بتن ایران می باشد.

مهندس شکرچی زاده
رئیس هیأت مدیره انجمن بتن ایران

تاریخ اعتبار: ۱۳۸۷/۰۳/۲۰ تا ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
این گواهی بدون حواله کار فاقد اعتبار می باشد.

www.ici.ir

گواهینامه عضویت در انجمن بتن ایران



گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری
(ویژه اشخاص حقوقی)

Certification of Verified Contracting Safety Competence



شماره ثبت: ۹۵۱۳۰۰۸۸۳
تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

در اجرای تبصره ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوبه ۸۸/۱۲/۰۳ شورای عالی حفاظت فنی، صلاحیت ایمنی

به شرکت / موسسه / کارگاه مهندسی و ساختمان پی چین

به مدیریت سرکار خانم / جناب آقای علیرضا لاهیجی

به نشانی: تهران خ میرداماد غربی کدفینه شماره ۴ واحد ۷

تلفن ثابت: ۸۸۶۴۰۰۳۶ تلفن همراه: ۹۱۲۱۰۵۸۷۱۵ دوزنگار: ۰۲۱۸۸۸۸۵۶۱۴ با کد ملی: ۱۲۸۰۲۶۲۲۷۳

و با شماره: ۷۰۹۹ تاریخ ثبت: ۱۳۳۸/۱۱/۱۰ و شناسه شرکت: ۱۰۱۰۰۳۳۳۷۷۰

کد پستی: ۱۹۶۹۷۶۴۷۶۴ پست الکترونیکی: info@peychin.co.ir

بموسسه ملی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

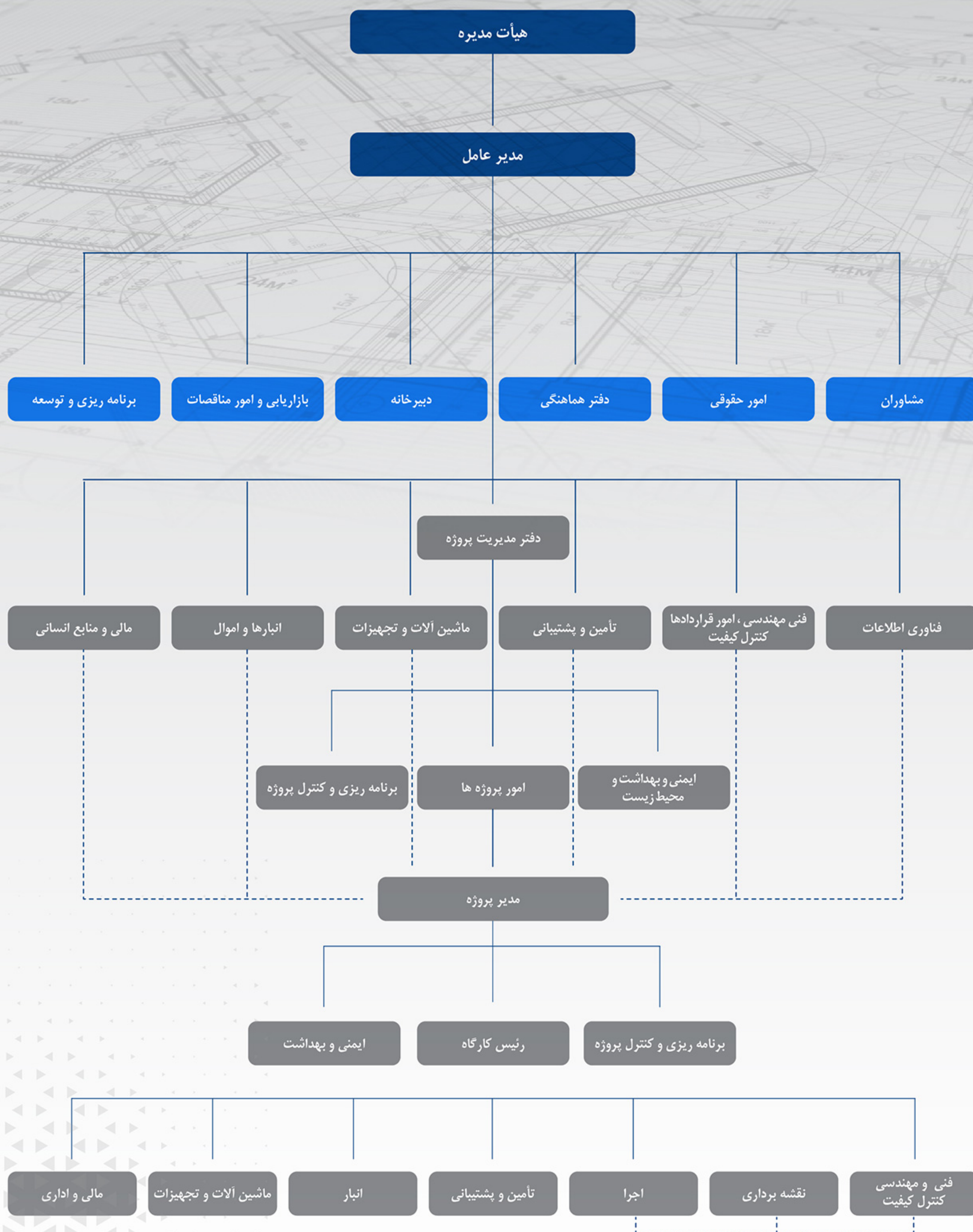
با موضوع فعالیت در زمینه زیر:
صنعت و معدن، تاسیسات و تجهیزات، نیرو، راه و ترابری، آب، ساختمان

در کمیته تشخیص صلاحیت ایمنی استان مورد تأیید قرار گرفت. این گواهینامه با رعایت شرایط ابطال و تعلیق در آیین نامه (مفاد مندرج در ظهر گواهینامه)
به مدت ۲ سال از تاریخ صدور اعتبار دارد و این گواهینامه قابل واگذاری نمی باشد.

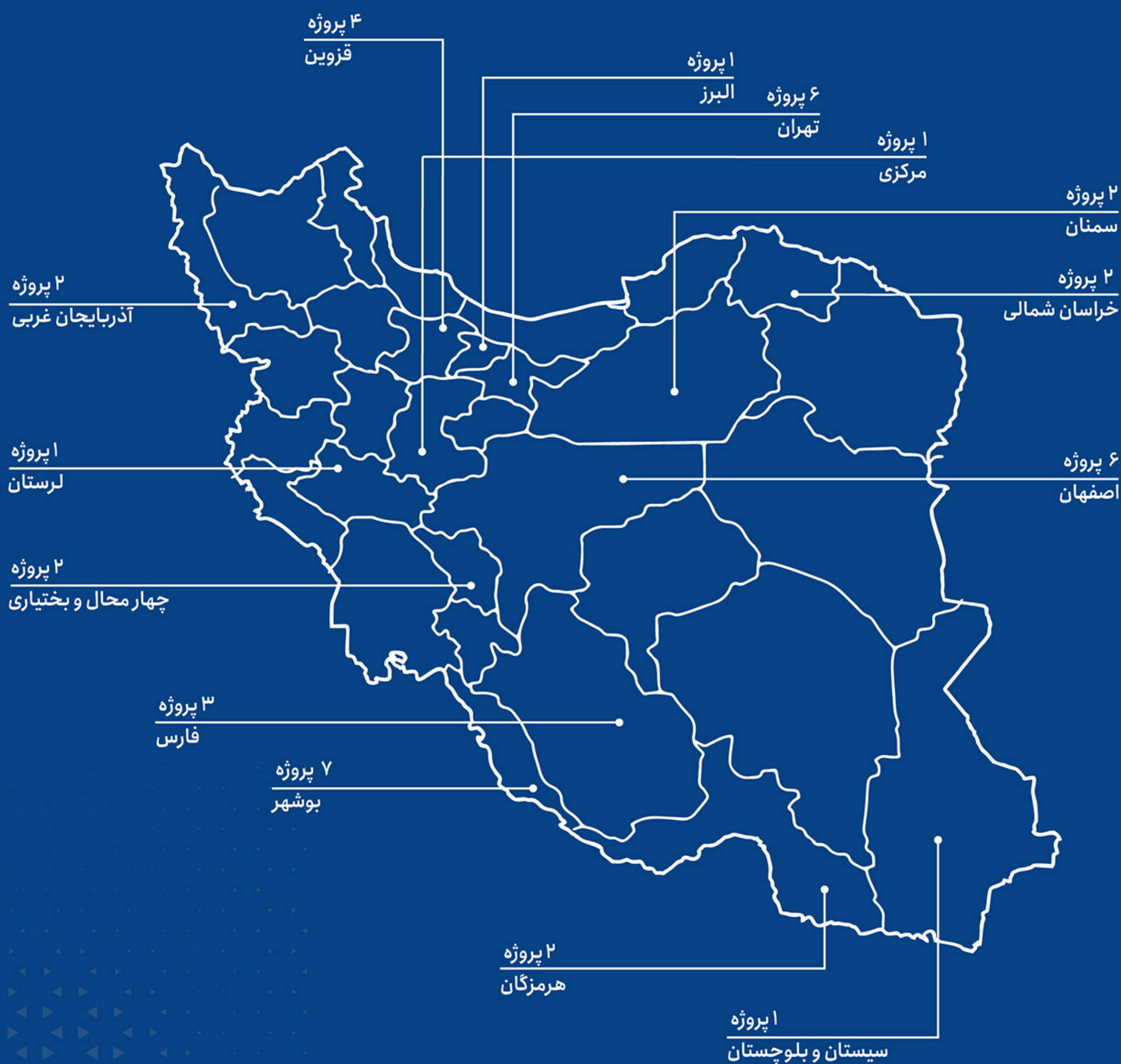
مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران



گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران



نقشه پراکندگی پروژه ها در سطح کشور

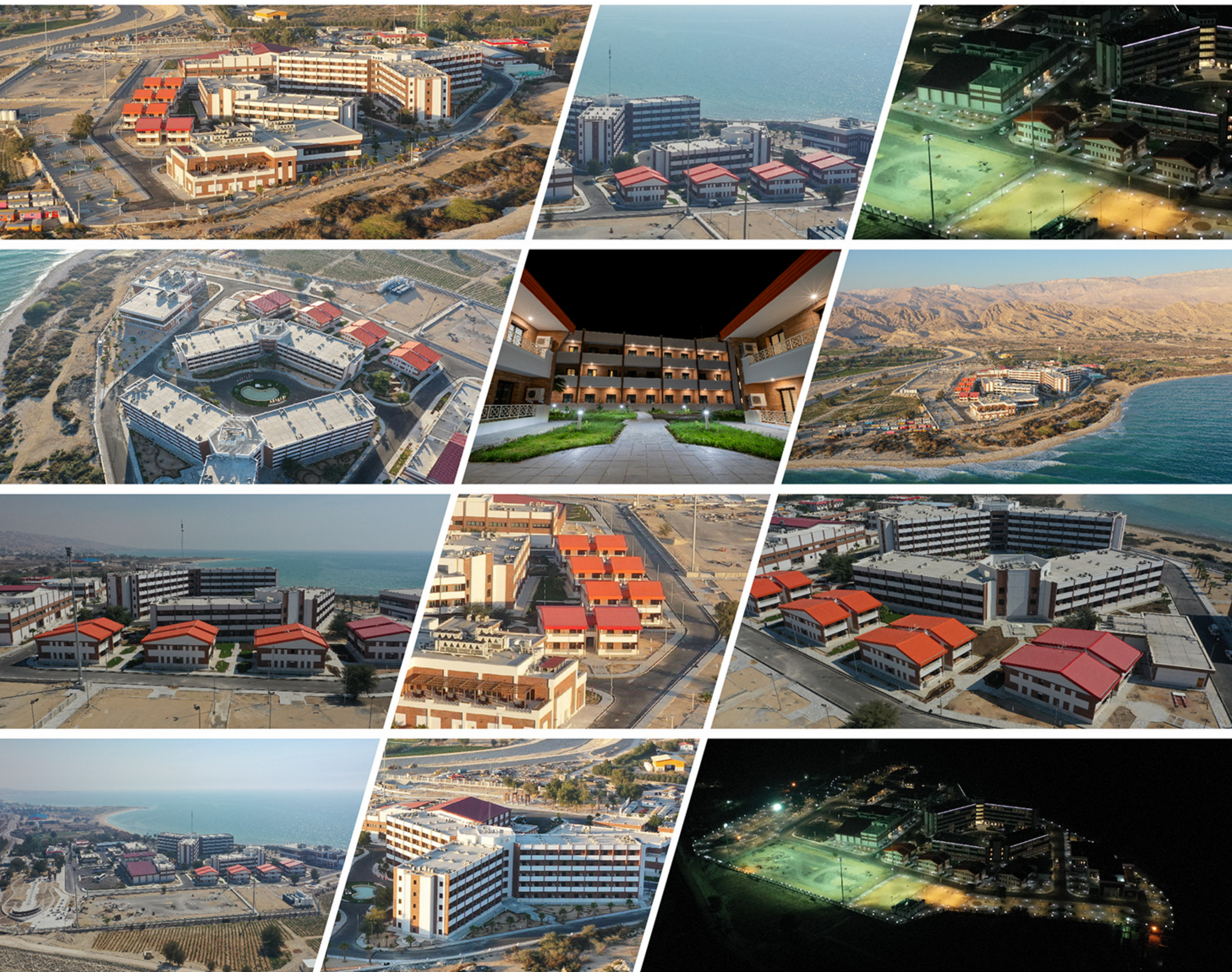




| پروژه ها |



پروژه های اجرا شده



پروژه احداث مجتمع رفاهی و خدماتی شرکت پتروشیمی زاگرس

مدت پیمان	۴۵ ماه
کارفرما	شرکت پتروشیمی زاگرس
مشاور	مهندسين مشاور صنعت و آباداني پارس
محل اجرا	منطقه سيراف
زیر بنا	۳۵,۰۰۰ متر مربع



پروژه های اجرا شده



پروژه عملیات احداث ساختمان ها و محوطه دپوی مرکزی قطار شهری شیراز

مدت پیمان	۲۴ ماه
کارفرما	سازمان قطار شهری شیراز و حومه
مشاور	مهندسین مشاور ایتسن
محل اجرا	شهر شیراز
زیر بنا	۵۵،۰۰۰ مترمربع به همراه محوطه



پروژه عملیات احداث ساختمان، تصفیه خانه و محوطه بیمارستان ۳۲۰ تختخوابی بجنورد

پروژه های اجرا شده



پروژه عملیات احداث ساختمان، تصفیه خانه و محوطه بیمارستان ۳۲۰ تختخوابی بجنورد

مدت پیمان	۳۶ ماه
کارفرما	دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی
مشاور	مهندسین مشاور مهرزا
محل اجرا	بجنورد - جاده ارکان
زیربنا	۳۰,۰۰۰ مترمربع



پروژه عملیات اجرایی ابنیه، تأسیسات مکانیکی و برقی پروژه بانک کارآفرین شعبه خیابان فرشته

پروژه های اجرا شده

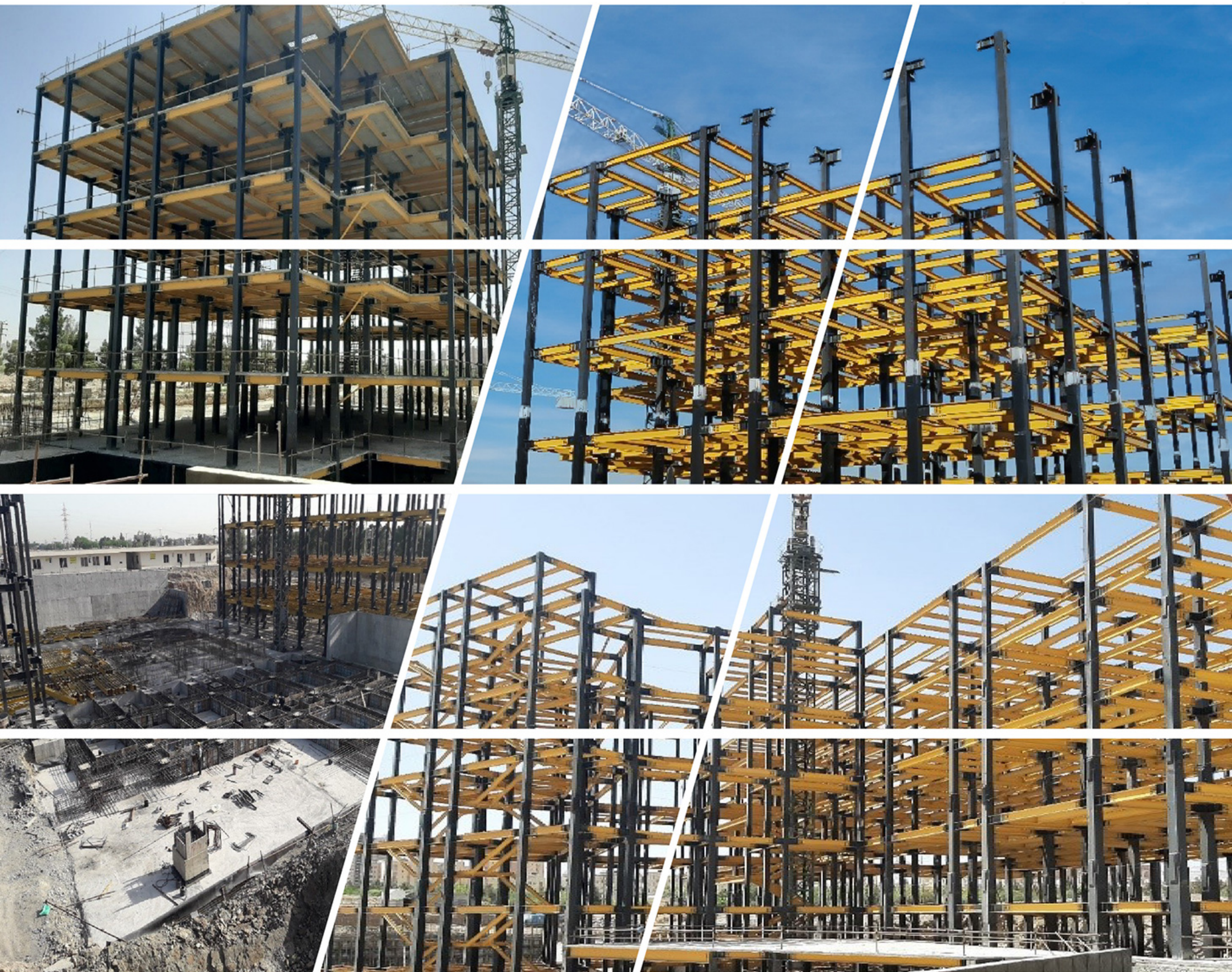


عملیات اجرایی ابنیه، تاسیسات مکانیکی و برقی پروژه بانک کارآفرین

مدت پیمان	۱۰ ماه
کارفرما	شرکت ابنیه گستر کارآفرین
مشاور	مهندسین مشاور آکام بنای کوشا
محل اجرا	تهران - خیابان فرشته
زیر بنا	۵۰۰۰ متر مربع



پروژه های اجرا شده



پروژه احداث مجتمع قضایی شماره ۲ استان اصفهان

مدت پیمان	۳۶ ماه
کارفرما	دادگستری کل استان اصفهان
مشاور	مهندسين مشاور طرح و تعاون
محل اجرا	اصفهان
زیربنا	۴۲،۰۰۰ متر مربع



اجرای پروژه عملیات سازه، سیویل و محوطه سازی ساختمان جامع مرکزی مجتمع پتروشیمی زاگرس

پروژه های اجرا شده



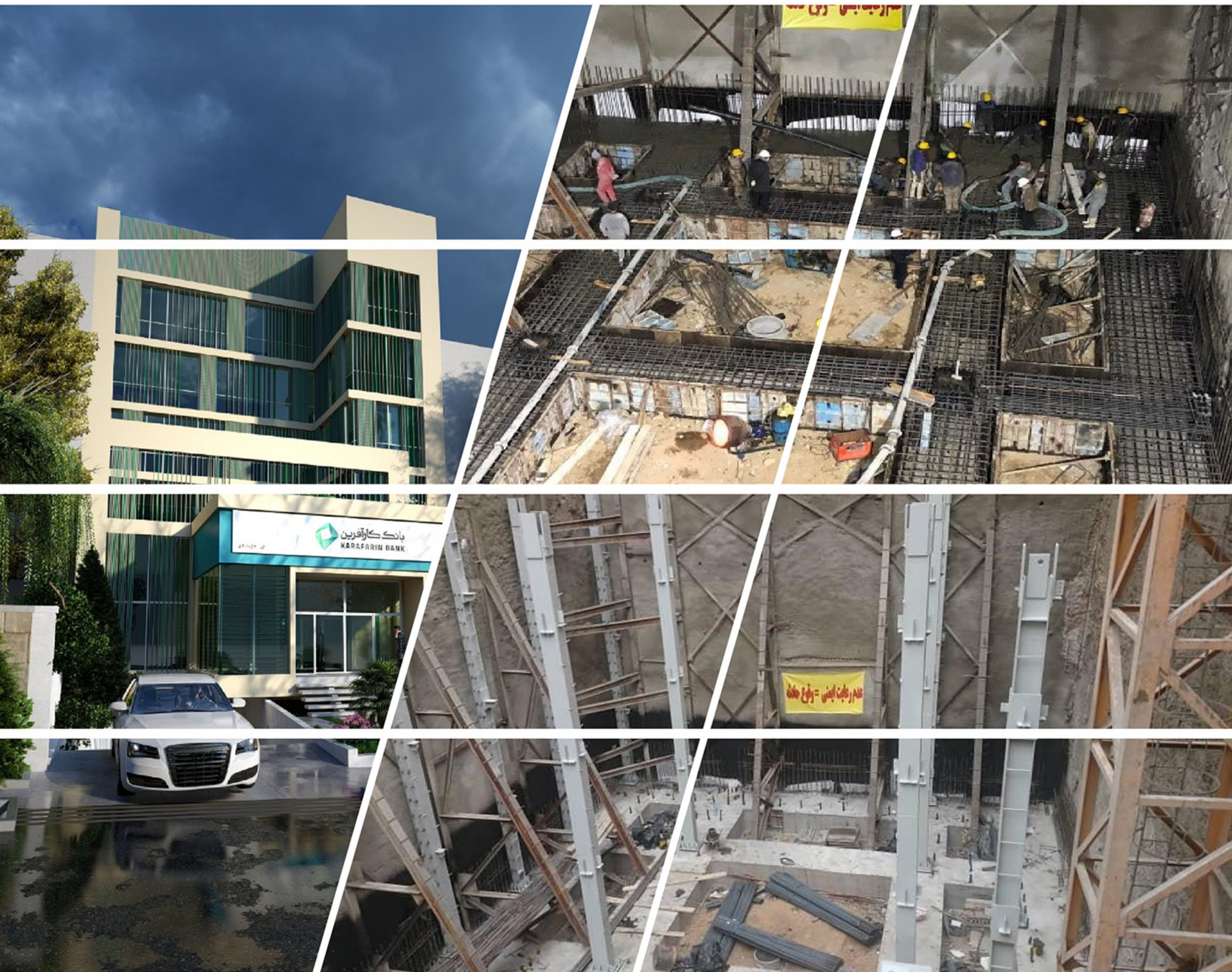
اجرای پروژه عملیات سازه، سیویل و محوطه سازی ساختمان جامع مرکزی مجتمع پتروشیمی زاگرس

مدت پیمان	۱۱ ماه
کارفرما	شرکت پتروشیمی زاگرس
مشاور	مهندسين مشاور صنعت و آبادانی پارس
محل اجرا	منطقه ویژه پارس (عسلویه)
زیربنا	۱۲,۰۰۰ متر مربع



پروژه احداث سازه بانک کارآفرین شعبه خیابان فرشته

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث سازه بانک کارآفرین شعبه خیابان فرشته

مدت پیمان	۵ ماه
کارفرما	شرکت ابنیه گستر کارآفرین
مشاور	مهندسين مشاور توان
محل اجرا	تهران
زیربنا	۵۰۰۰ متر مربع



پروژه ساختمان اداری مرکزی ستاد هماهنگی امور پروازی فرودگاه های کشور

پروژه های اجرا شده



پروژه ساختمان اداری مرکزی ستاد هماهنگی امور پروازی فرودگاه های کشور

مدت پیمان	۱۴ ماه
کارفرما	شرکت مادر تخصصی فرودگاه های کشور
مشاور	مهندسین مشاور کلیل
محل اجرا	تهران - میدان آزادی - بلوار معراج
زیر بنا	۲۷,۰۰۰ مترمربع



پروژه احداث ساختمان اداری مرکزی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث ساختمان اداری مرکزی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

مدت پیمان	۱۵ ماه
کارفرما	شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
مشاور	مهندسين مشاور شارستان
محل اجرا	منطقه ویژه پارس (عسلویه)
زیر بنا	۲۸،۰۰۰ مترمربع



پروژه احداث مجموعه کارگاهی و اداری تعمیرات اساسی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث مجموعه کارگاهی و اداری تعمیرات اساسی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

مدت پیمان	۲۴ ماه
کارفرما	شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
مشاور	مهندسین مشاور ایران آرک
محل اجرا	منطقه ویژه پارس (عسلویه)
زیر بنا	۲۵،۰۰۰ متر مربع



پروژه احداث ساختمان دی کلینیک هزار جریب اصفهان

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث ساختمان دی کلینیک هزار جریب اصفهان

مدت پیمان	۱۸ ماه
کارفرما	سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت
مشاور	مهندسان مشاور لیما
محل اجرا	اصفهان - هزارجریب
زیر بنا	۱۳,۵۰۰ مترمربع



پروژه های اجرا شده



پروژه احداث ساختمان اداری و پارکینگ پالایشگاه گاز سرخون

مدت پیمان	۲۴ ماه
کارفرما	شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران
محل اجرا	بندر عباس - پالایشگاه گاز سرخون
زیر بنا	۱۴,۰۰۰ مترمربع

پروژه های اجرا شده



اجرای طرح توسعه کارخانه سیمان بجنورد

پروژه های اجرا شده



اجرای طرح توسعه کارخانه سیمان بجنورد

مدت پیمان	۲۰ ماه
کارفرما	شرکت سیمان بجنورد
مشاور	مهندسین مشاور سانو
محل اجرا	۳۵ کیلومتری شمال غربی شهرستان شیروان



پروژه احداث انبارهای مواد شیمیایی و تهیه ، نصب و راه اندازی باسکول ۶۰ تنی و اتاق کنترل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث انبارهای مواد شیمیایی و تهیه ، نصب و راه اندازی باسکول ۶۰ تنی و اتاق کنترل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

مدت پیمان	۱۸ ماه
کارفرما	شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
مشاور	مهندسین مشاور ایران آرک
محل اجرا	منطقه ویژه پارس (عسلویه)
زیر بنا	۹,۸۰۰ مترمربع



پروژه احداث مجتمع مسکونی ۶۶۰ واحدی شهرک ریحانه هشتگرد

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث مجتمع مسکونی ۶۶۰ واحدی شهرک ریحانه هشتگرد

مدت پیمان	۳۰ ماه
کارفرما	بنیاد تعاون ناجا
مشاور	مهندسين مشاور شورا
محل اجرا	شهر جديد هشتگرد
زیر بنا	۹۰,۰۰۰ مترمربع



پروژه های اجرا شده



پروژه عملیات تسطیح مقدماتی سایت LNG

مدت پیمان	۱۰ ماه
کارفرما	شرکت مایع سازی گاز طبیعی ایران
مشاور	شرکت مهندسی طرح نواندیشان
محل اجرا	شهر کنگان



پروژه های اجرا شده



اجرای طرح آلومراسیون ذوب آهن اصفهان

مدت پیمان	۹ ماه
کارفرما	شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان
مشاور	مهندسين مشاور فولاد تکنیک
محل اجرا	ذوب آهن اصفهان



پروژه های اجرا شده



پروژه ساختمان های اداری چند مستاجره او ۲

مدت پیمان	۱۹ ماه
کارفرما	شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان
مشاور	مهندسین مشاور رهرو
محل اجرا	اصفهان - شهرک علمی و تحقیقاتی
زیر بنا	۱۱,۰۰۰ مترمربع



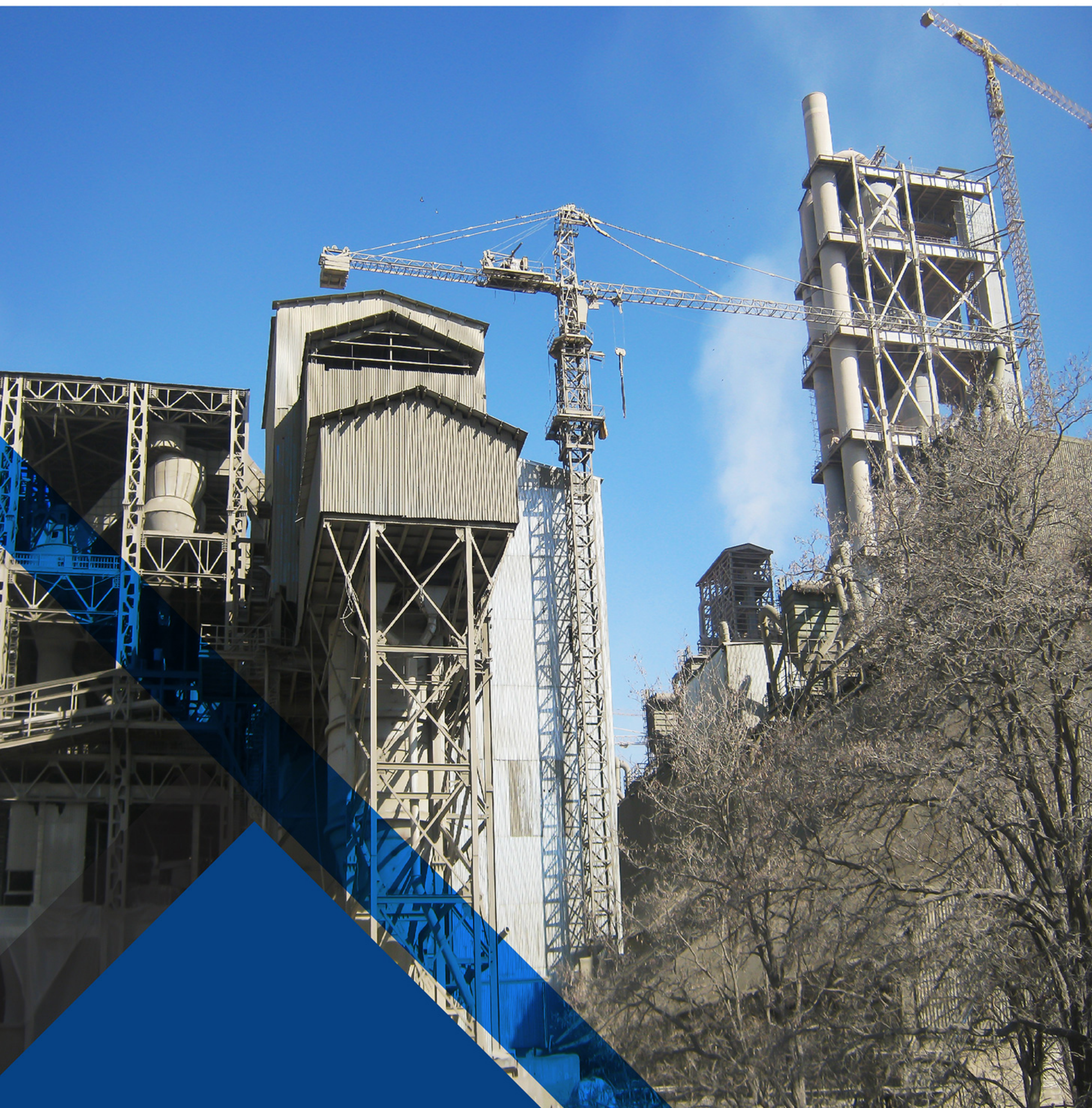
پروژه احداث پست برق فشار قوی طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث پست برق فشار قوی طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک

مدت پیمان	۹ ماه
کارفرما	شرکت سیمان آبیک
مشاور	مهندسین مشاور پردیس روز
محل اجرا	کیلومتر ۸۰ اتوبان قزوین ، کارخانه سیمان آبیک



پروژه احداث رولر پرس طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک

پروژه های اجرا شده



پروژه احداث رولر پرس طرح توسعه سیمان آبیک

مدت پیمان	۱۲ ماه
کارفرما	شرکت سیمان آبیک
مشاور	مهندسین مشاور پردیس روز
محل اجرا	کیلومتر ۸۰ اتوبان قزوین ، کارخانه سیمان آبیک



پروژه های اجرا شده



پروژه احداث بیمارستان ۶۴ تختخوابی شهرک توحید جم

مدت پیمان	۲۴ ماه
کارفرما	شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران
محل اجرا	استان بوشهر - شهر جم
زیر بنا	۸,۰۰۰ مترمربع



پروژه عملیات ساخت و نصب سازه فلزی و بتنی سیلوهای هموژن ساز طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک

پروژه های اجرا شده



پروژه عملیات ساخت و نصب سازه فلزی و بتنی سیلوهای هموژن ساز طرح توسعه کارخانه سیمان آبیگ

مدت پیمان	۹ ماه
کارفرما	شرکت سیمان آبیگ
مشاور	مهندسین مشاور پردیس روز
محل اجرا	کیلومتر ۸۰ اتوبان قزوین ، کارخانه سیمان آبیگ



پروژه های اجرا شده



پروژه احداث مجتمع مسکونی سایه کیش

مدت پیمان	۱۲ ماه
کارفرما	شرکت ایران سازه
مشاور	مهندسین مشاور فراطرح
محل اجرا	جزیره کیش
زیر بنا	۸,۰۰۰ مترمربع

پروژه ها در یک نگاه (۱۵ سال اخیر)

ردیف	عنوان پروژه	مدت قرار داد (ماه)	نوع قرار داد
۱	اجرای ۳۰۰۰ واحد طرح نهضت ملی واقع در شهرستان مرودشت استان فارس	۲۴	طراحی، تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲	اجرای ۲۰۰۰ واحد طرح نهضت ملی واقع در کمیل آباد شهرستان شیراز	۲۴	طراحی، تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۳	اجرای عملیات سیویل، شبکه فاضلاب و سازه پروژه رفاهی و خدماتی در منطقه سیراف - فاز اول	۱۵	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۴	اجرای عملیات ابنیه و تأسیسات پروژه رفاهی و خدماتی سیراف - فاز دوم	۳۰	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۵	احداث سازه بانک کارآفرین شعبه خیابان فرشته - فاز اول	۵	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۶	اجرای عملیات ابنیه، تأسیسات مکانیکی و برقی بانک کارآفرین شعبه خیابان فرشته - فاز دوم	۱۰	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۷	احداث مجتمع قضایی شماره ۲ استان اصفهان	۳۶	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۸	اجرای عملیات سازه، سیویل و محوطه سازی ساختمان جامع مرکزی مجتمع پتروشیمی زاگرس	۱۱	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۹	احداث ساختمان ها و محوطه دپوی مرکزی قطار شهری شیراز	۲۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۰	احداث ساختمان، تصفیه خانه و محوطه بیمارستان ۳۲۰ تختخوابی بجنورد	۳۶	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۱	احداث مجموعه کارگاهی و اداری تعمیرات اساسی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی	۲۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۲	احداث ساختمان دی کلینیک هزار جریب اصفهان	۱۸	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۳	احداث انبارهای مواد شیمیایی و تهیه، نصب و راه اندازی باسکول ۶۰ تنی و اتاق کنترل شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی	۱۸	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۴	احداث ساختمان اداری مرکزی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی	۱۵	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۵	احداث ساختمان اداری مرکزی ستاد هماهنگی امور پروازی فرودگاه های کشور	۱۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت

پروژه ها در یک نگاه (۱۵ سال اخیر)

ردیف	عنوان پروژه	مدت قرار داد (ماه)	نوع قرار داد
۱۶	احداث مجتمع مسکونی سایه کیش	۱۲	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۷	احداث مجتمع مسکونی ۶۶۰ واحدی ریحانه هشتگرد	۳۰	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۸	احداث رولر پرس طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک	۱۲	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۱۹	احداث بیمارستان ۶۴ تختخوابی شهرک توحید جم	۲۴	طراحی، تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۰	احداث مجتمع مسکونی پاییزان شهرکرد	۲۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۱	اجرای طرح توسعه کارخانه سیمان بجنورد	۲۰	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۲	اجرای طرح اگلومراسیون ذوب آهن اصفهان (طرح توسعه)	۹	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۳	احداث ساختمان های اداری چند مستاجر ۲۰	۱۹	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۴	احداث ساختمان اداری مرکزی پالایشگاه گاز سرخون	۲۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۵	ساخت و نصب سازه فلزی و بتنی سیلوهای هموژن ساز طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک	۹	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۶	عملیات اجرایی بتنی و فلزی انبار کلینکر طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک	۳	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۷	عملیات تسطیح مقدماتی سایت LNG	۱۰	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۸	احداث پست برق فشارقوی طرح توسعه کارخانه سیمان آبیک	۹	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۲۹	احداث ساختمان اداری مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری	۲۴	تامین کالا و تجهیزات، ساخت
۳۰	احداث ساختمان های اداری و جنبی پالایشگاه اراک	۳۱	طراحی، تامین کالا و تجهیزات، ساخت

سایر پروژه های اجرا شده

ردیف	عنوان پروژه	کارفرما	مدت قرارداد (ماه)	محل پروژه
۱	احداث مجتمع تجاری و اداری فردوس	شرکت فردوس	۱۲	منطقه آزاد چابهار
۲	احداث کارخانه رنگرزی	شرکت پاکریس	۶	سمنان
۳	احداث کارخانه بافندگی پاکریس	شرکت پاکریس	۸	سمنان
۴	احداث منازل مسکونی پادگان بروجرد	مجری طرح های نیروی زمینی	۳۶	بروجرد
۵	احداث کارخانجات جور و تخمیر توتون خوی	وزارت راه و ترابری	۲۴	خوی
۶	احداث ساختمان های فنی پایگاه هوایی شیراز	مجری طرح های نیروی هوایی	۳۶	شیراز
۷	احداث راه بوکان - برهان مهاباد	وزارت راه و ترابری	۳۶	مهاباد
۸	احداث انبارهای عمومی	شرکت مخابرات	۱۲	تهران
۹	احداث مرکز مخابرات خزانة تهران	شرکت مخابرات	۱۸	تهران
۱۰	احداث هتل سوئیت	شرکت وایت	۱۸	اصفهان
۱۱	احداث منازل مسکونی	ایران ناسیونال	۱۸	تهران
۱۲	احداث هنرستان های صنعتی شماره ۲ تهران	اداره کل آموزش و پرورش استان تهران	۱۸	تهران
۱۳	احداث هنرستان های صنعتی شماره ۲ اصفهان	اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان	۱۸	اصفهان

ماشین آلات و تجهیزات

ردیف	شرح	واحد	تعداد	ردیف	شرح	واحد	تعداد
۱	انواع کمپرسی	دستگاه	۵	۱۶	انواع تراکتور بیل دار ۲۸۵ و ۴۷۵	دستگاه	۳
۲	انواع تاور کرین ۸ تا ۱۶ تن	دستگاه	۵	۱۷	انواع وانت و کامیونت	دستگاه	۵
۳	انواع جرثقیل ۵ تا ۳۰ تن	دستگاه	۷	۱۸	انواع سواری	دستگاه	۱۷
۴	انواع تراک میکسر	دستگاه	۷	۱۹	انواع موتورسیکلت	دستگاه	۵
۵	انواع بچینگ پلانت ۶۰ تا ۹۰ مترمکعبی	دستگاه	۴	۲۰	انواع ژنراتور KVA ۴۰ تا KVA ۴۵۰	دستگاه	۱۵
۶	انواع پمپ بتن زمینی شویینگ	دستگاه	۳	۲۱	انواع دستگاه خم و برش	دستگاه	۱۳
۷	انواع پمپ بتن موبایل ۳۲ تا ۴۵ متری شویینگ	دستگاه	۲	۲۲	انواع باسکول ۶۰ تنی	دستگاه	۳
۸	انواع بتونیر، میکسر و دستگاه بتن ریزی	دستگاه	۱۰	۲۳	انواع آسانسور کارگاهی اتنی و ۲ تنی	دستگاه	۵
۹	انواع کمپرسور باد CV ۱۶۰ تا CV ۴۵۰	دستگاه	۵	۲۴	انواع کفی تریلر و تانکر	دستگاه	۵
۱۰	انواع غلتک هپکو HCD ۵	دستگاه	۵	۲۵	انواع تانک های آب و سوخت ۱۰۰۰ تا ۳۰,۰۰۰ لیتری	عدد	۱۴۶
۱۱	انواع غلتک خودکششی ۳ تا ۷ تن و بیره	دستگاه	۳	۲۶	انواع سیلو سیمان ۱۰۰ تنی و ۲۰۰ تنی	عدد	۱۰
۱۲	انواع لودر ۳ تا ۷ تن	دستگاه	۳	۲۷	انواع کانکس و کانتینر	عدد	۹۸
۱۳	انواع مینی لودر هیوندای	دستگاه	۳	۲۸	انواع بالابر ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ کیلویی	دستگاه	۲۵
۱۴	انواع لیفتراک ۳ تا ۱۰ تن	دستگاه	۳	۲۹	انواع بالابر بالان صنعت ۹ تا ۱۵ متری	دستگاه	۵
۱۵	انواع بیل مکانیکی	دستگاه	۲	۳۰	انواع کلاimer ۳ تا ۷ متری	دستگاه	۹

کارخانه ساخت اسکلت فلزی



در راستای تحقق اهداف استراتژیک شرکت، احداث و توسعه کارخانه های ساخت اسکلت فلزی، ماشین آلات و تجهیزات در دستورکار قرار گرفت و در حال حاضر دو کارخانه ساخت اسکلت فلزی این شرکت مشغول به فعالیت بوده و ساخت سازه های فلزی پروژه های جاری در این مجموعه ها صورت می پذیرد.

با تکیه بر دانش فنی متخصصان، کارشناسان و نیروهای اجرایی مجرب، امکان ساخت انواع تجهیزات در حوزه های مختلف صنعت ساختمان و سایر صنایع از جمله نفت، گاز، پتروشیمی و.... فراهم گردیده است.

همچنین انجام بازرسی و کنترل کیفی دقیق در این کارخانه ها، اطمینان کارفرمایان از کیفیت محصولات تولید شده را فراهم نموده است.

ظرفیت تولید این کارخانه ها در مجموع به میزان ۱۵ هزار تن در سال بوده و ماشین آلات و تجهیزات متناسب با این ظرفیت تأمین گردیده است و زیرساخت توسعه کارخانه های مذکور نیز فراهم می باشد.

مساحت این کارخانه ها در مجموع، بالغ بر ۲۰ هزار مترمربع است که ۴ هزار مترمربع از این فضا به صورت مسقف می باشد.

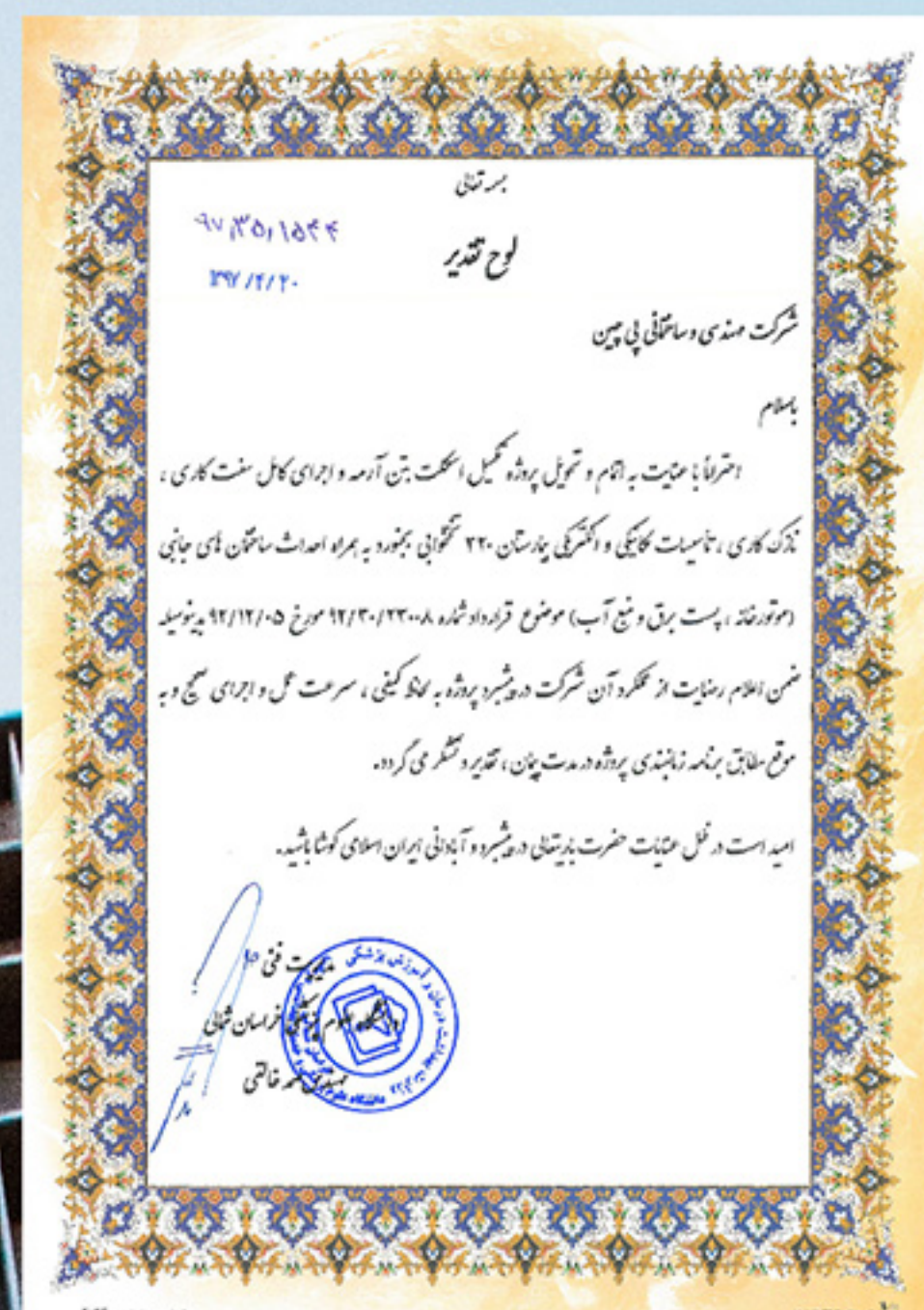
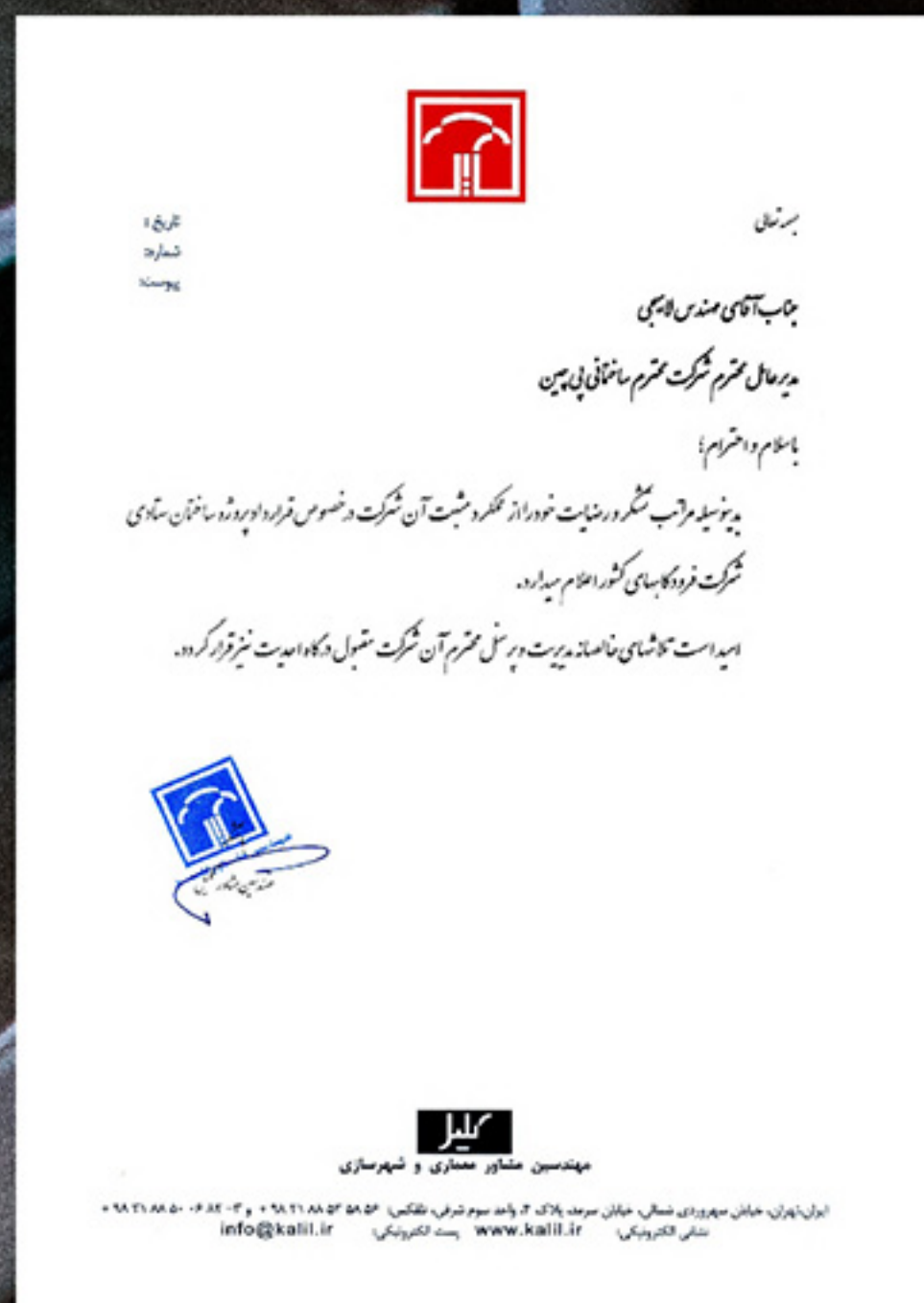
تعداد پرسنل شاغل در دو مجموعه، بالغ بر ۱۲۰ نفر می باشد که حدود ۱۱۰ نفر از پرسنل، شامل عوامل فنی و اجرایی و مابقی نیروهای بخش مهندسی و بازرسی می باشند.

کارخانه ساخت اسکلت فلزی



ردیف	شرح	تعداد (دستگاه)
۱	جرثقیل سقفی در سالن تولید به ظرفیت ۱۰ تن	۳
۲	جرثقیل سقفی در سالن تولید به ظرفیت ۶ تن	۴
۳	جرثقیل دروازه ای در محوطه به ظرفیت ۱۰ تن	۱
۴	دریل رادیال	۳
۵	دریل CNC	۱
۶	دریل مگنت	۳
۷	گیوتین ۶ متری به ضخامت تا ۲۵ میلیمتر	۱
۸	گیوتین تسمه بر به ضخامت تا ۲۵ میلیمتر	۳
۹	پانچ به ضخامت ۲۵ میلیمتر	۱
۱۰	نبشی و ناودانی بر	۱
۱۱	انواع دستگاه جوش زیر پودری	۵
۱۲	دستگاه جوش CO ₂	۲۸
۱۳	دستگاه جوش برق	۲۰
۱۴	برش ریلی پرتابل	۶
۱۵	انواع دیزل ژنراتور	۴

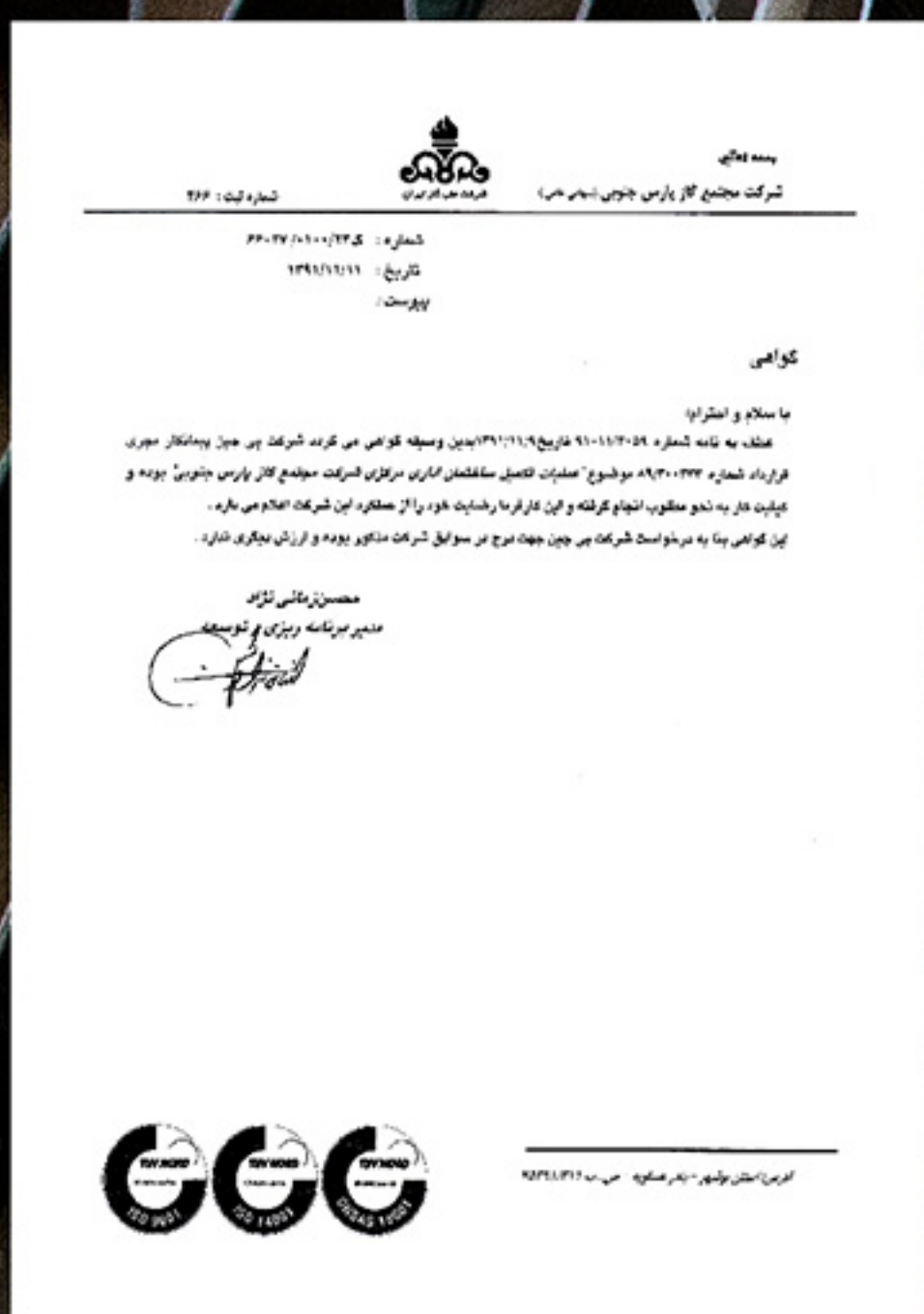
تقدیرنامه ها و تشویق نامه های شرکت



تقدیرنامه مهندسین مشاور معماری و شهرسازی کلیل

تقدیر نامه شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

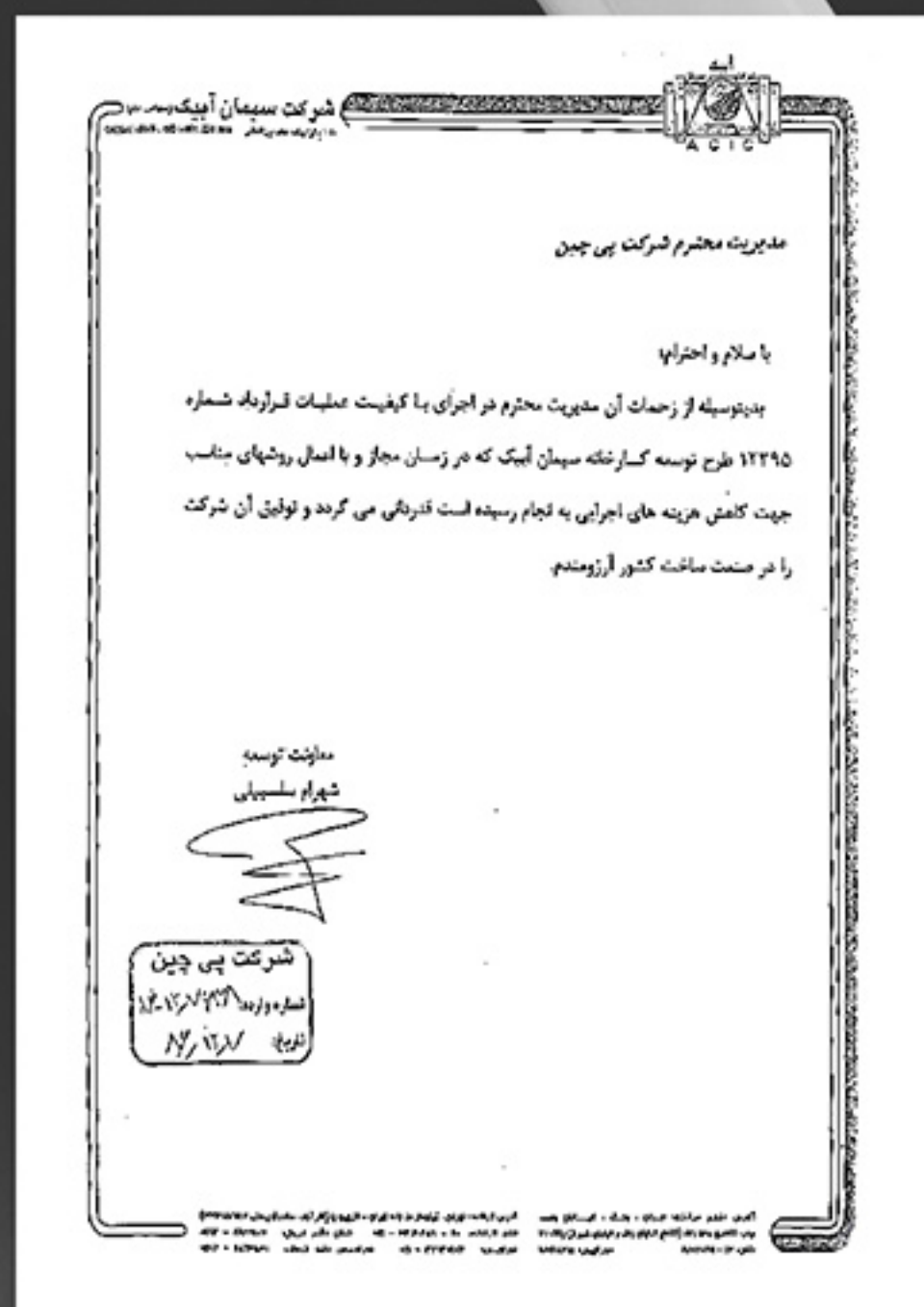
تقدیر نامه دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی



تقدیر نامه شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

تقدیر نامه شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

تقدیرنامه ها و تشویق نامه های شرکت



تقدیر نامه شرکت سیمان آبیگ



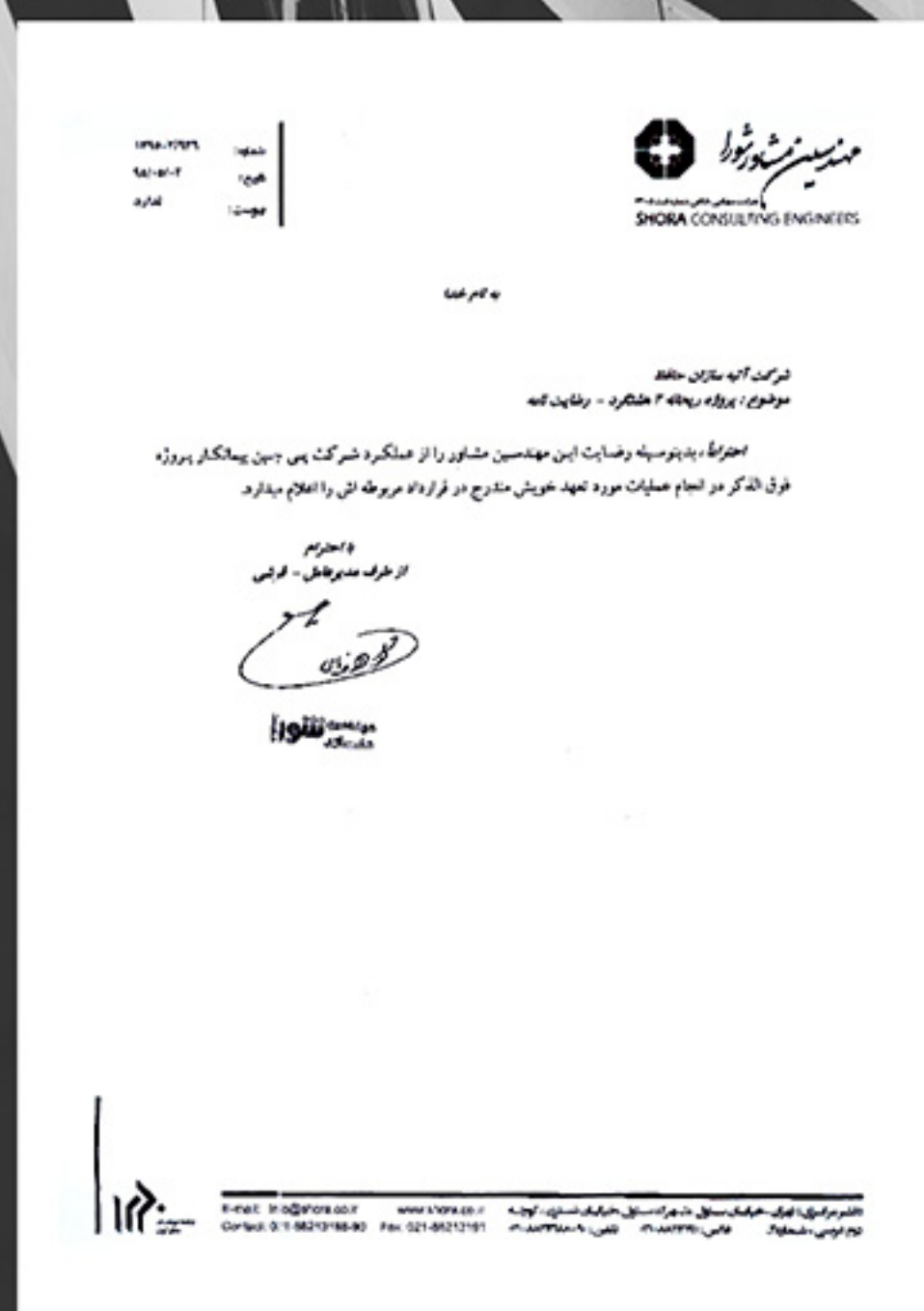
تقدیر نامه شرکت علمی و تحقیقاتی اصفهان



تقدیر نامه شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان



تقدیر نامه شرکت سهامی ایران سازه

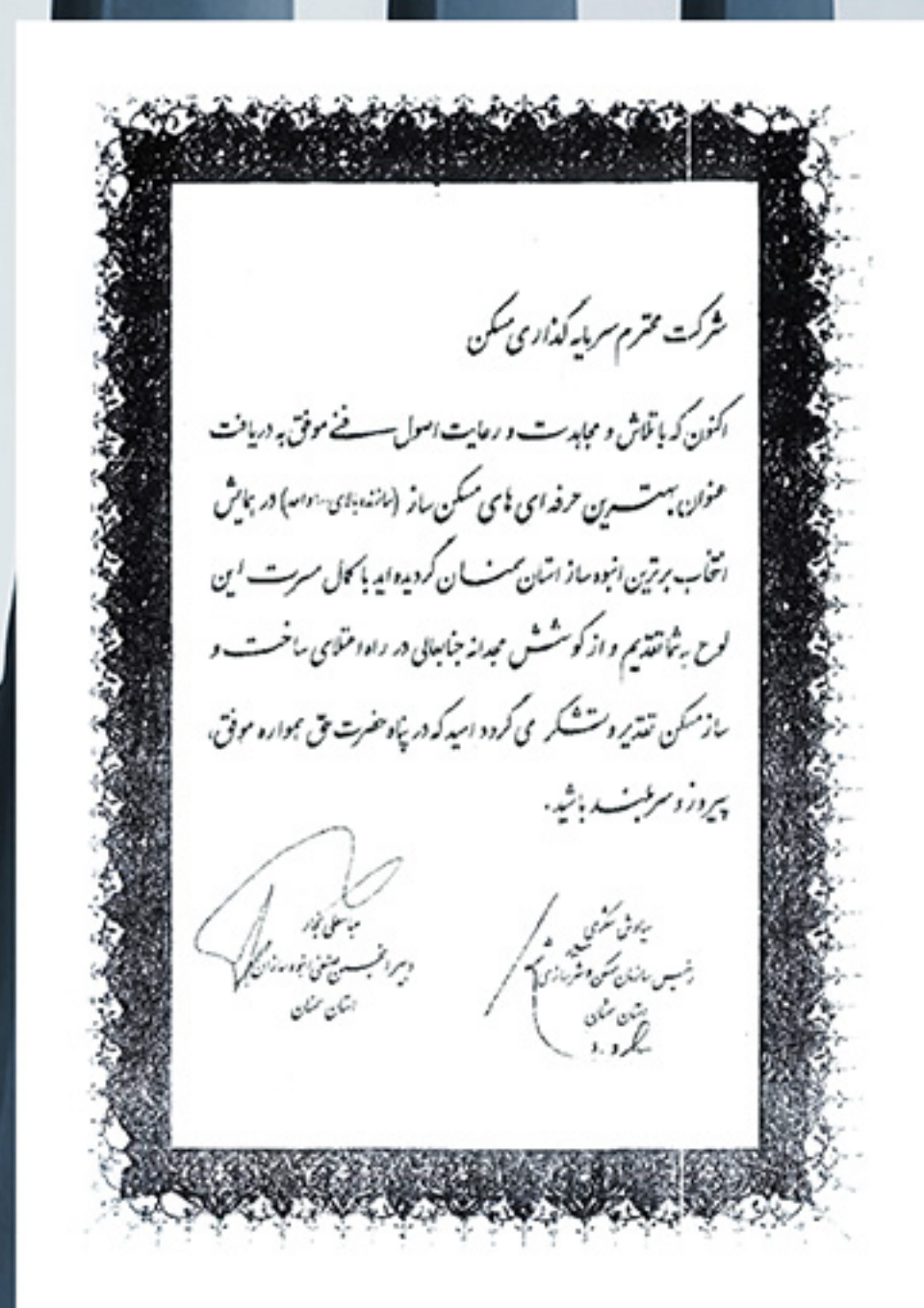


تقدیر نامه مهندسین مشاور شورا

تقدیرنامه ها و تشویق نامه های مدیران



تقدیر نامه شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن

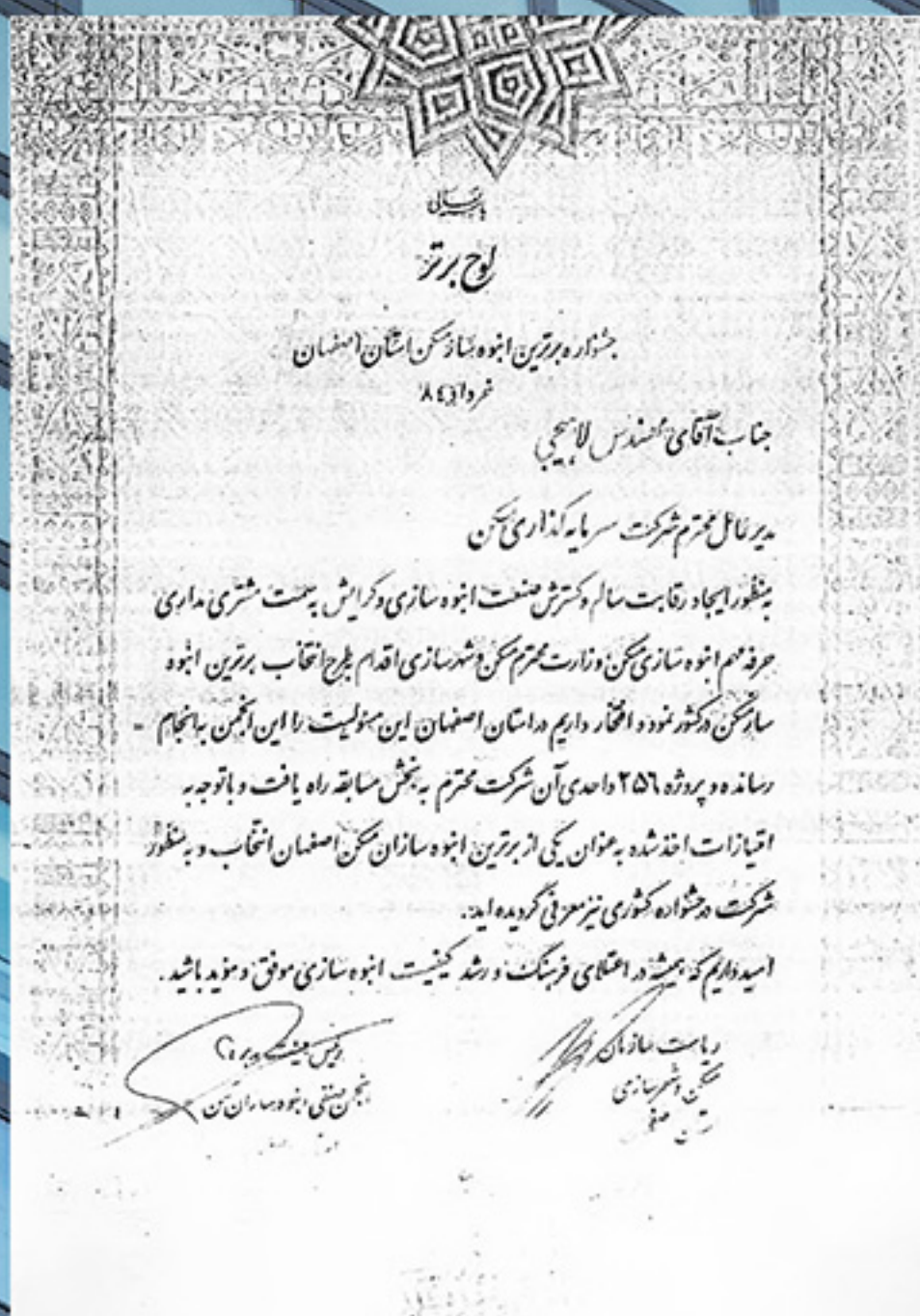


تقدیر نامه شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن



تقدیر نامه شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن

تقدیرنامه ها و تشویق نامه های مدیران



تقدیر نامه جشنواره برترین انبوه ساز مسکن اصفهان



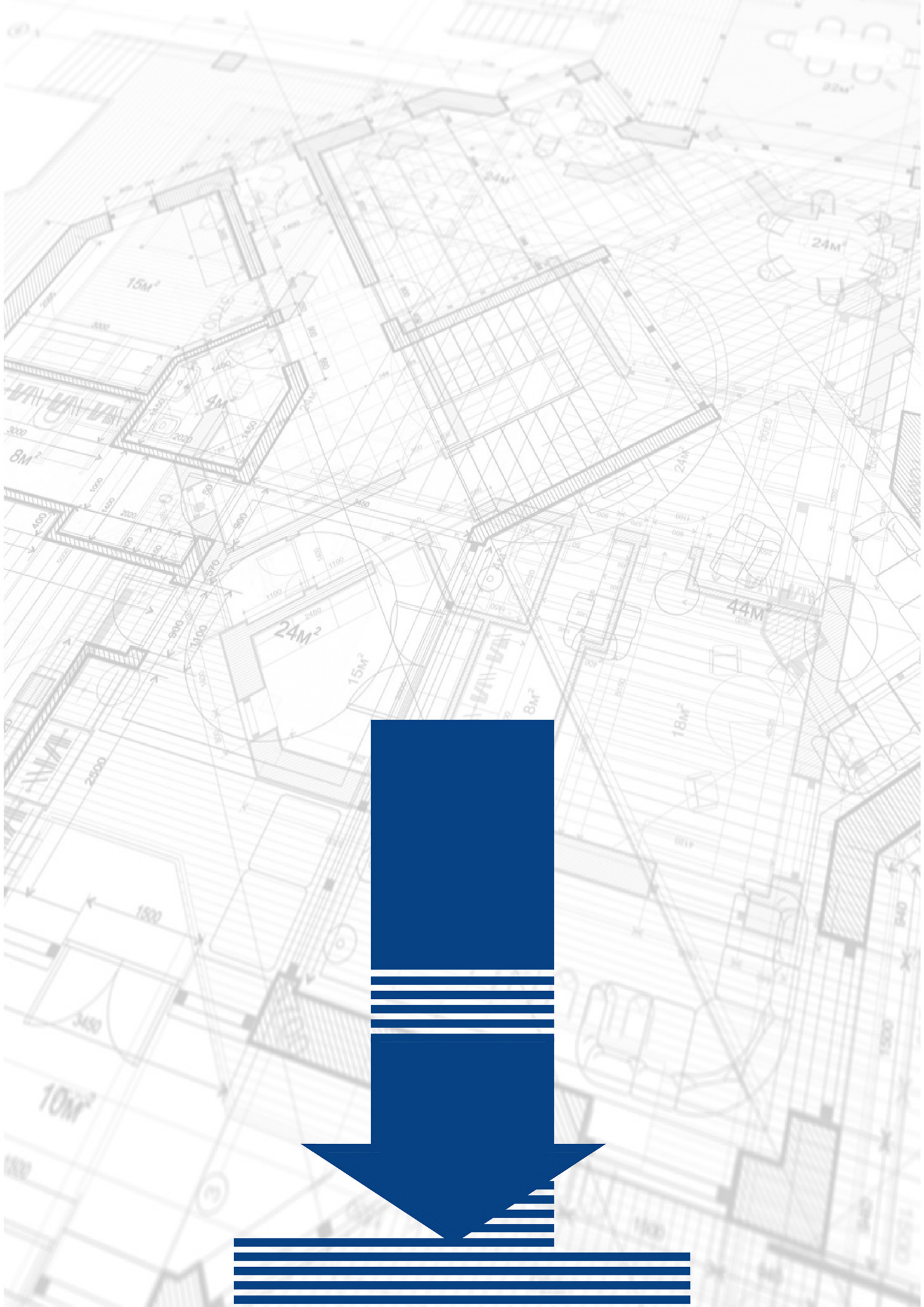
تقدیر نامه انجمن صنفی انبوه سازان مسکن اصفهان



تقدیر نامه وزارت محترم مسکن و شهر سازی

| با افتخار در کنار شما خواهیم بود. |







+98 21 887 98 600



+98 21 887 98 411



+98 21 888 85 614



info@peychin.co.ir



www.peychin.co.ir

آدرس : تهران | خیابان میرداماد غربی | کوی دفینه | پلاک ۴ | کد پستی ۱۹۶۹۷۶۴۷۶۴

Address : No. 4 ,Dafineh St. West Mirdamad Blvd,Tehran 1969764764